

VLASTA MAJSTOROVIĆ

Koparska 37

52100 PULA

Poslovni broj: 4 St-187/2023-2

Trgovački sud u Bjelovaru

Sudac

Gđa Zlata Bašek Skrba

IZVJEŠĆE

o postojanju imovine društva dostatne za pokriće troškova postupka

BRANITELJSKA ZADRUGA PLETER

za poljoprivredu, ribarstvo i trgovinu,

Bjelovar, Ksavera Šandora Đalskog 8, OIB: 08855346603

Pula, rujan 2023.

S A D R Ź A J

strana

1.	UVOD	3
2.	STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA	3
2.1.	Temeljni podaci	3
2.2.	Djelatnost	3
2.3.	Kunski računi za redovno poslovanje dužnika	4
3.	GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE	4
3.1.	Gospodarski položaj dužnika	4
3.2.	Radnopravni odnosi dužnika	6
3.3.	Stanje sredstava na računu dužnika	6
3.4.	Imovina dužnika	6
3.5.	Obveze dužnika	8
4	ZAKLJUČAK	8
4.1.	POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA	8
4.2.	POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA	9

1. UVOD

Trgovački sud u Bjelovaru je svojim rješenjem poslovni broj 4 St-187/2023-2 od 21. kolovoza 2023. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BRANITELJSKA ZADRUGA PLETER za poljoprivredu, ribarstvo i trgovinu, Bjelovar, Ksavera Šandora Đalskog 8, OIB: 08855346603 imeenovao privremenu stečajnu upraviteljicu da ispita postoji li imovina dužnika i mogu li se tom imovinom namiriti troškovi stečajnog postupka, te sastavi i dostavi sudu pisano izvješće o utvrđenom.

Postupajući po nalogu stečajnog suca i nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim sljedeće **IZVJEŠĆE**

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

2.1. Temeljni podaci

Matični broj subjekta:	010061369
Registarski sud:	Trgovački sud u Bjelovaru
Tvrtka:	BRANITELJSKA ZADRUGA PLETER za poljoprivredu, ribarstvo i trgovinu
Skraćena tvrtka:	BRANITELJSKA ZADRUGA PLETER
Sjedište:	Bjelovar (Grad Bjelovar) Ksavera Šandora Đalskog 8
Pravni oblik	zadruga
Temeljni kapital:	900 kn
Osobe ovlaštene za	MANUEL WALTHER MICHAEL SPITZNER, OIB: 13012978957, Njemačka, OBERKIRCH, WÄLDENSTR. 23- direktor- zastupa društvo samostalno i pojedinačno, imenovan Odlukom dana 22. studenog 2019. Godine, koji je ujedno i jedini član društva
Matični broj (MB):	02069865
Osobni identifikacijski broj:	08855346603

2.2. Djelatnost

Zadruga je registrirana za obavljanje više različitih evidencijskih djelatnosti:

- * Ribarstvo, ribnjaci, usluge u ribarstvu
- * Uzgoj ribe u kavezima (akvakultura)
- * Ratarska djelatnost, stočarska djelatnost, pčelarstvo, vinogradarstvo i srodne poljoprivredne djelatnosti
- * Sakupljanje, otkup, dorada i prerada ljekovitog bilja

- * Lov i usluge povezane s njima
- * Proizvodnja hrane i pića
- * Kupnja i prodaja robe
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * Pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i dr.
- * Prijevoz robe i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu

no osnovna djelatnost sukladno razvrstavanju Državnog zavoda za statistiku je bila: Slatkovodna akvakultura. Šifra djelatnosti prema NKD 2007: 0322 NKD 2002: 5022

2.3. **Kunski račun za redovno poslovanje dužnika**

Društvo ima otvoren slijedeći račun:

IBAN	OTVOREN	ZATVOREN	BANKA	STATUS
HR2724020061100462990	4.5.2006.	-	ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.	Blokiran

3. **GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE**

3.1. **Gospodarski položaj dužnika**

Stečajna upraviteljica nije uspjela stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika. Naime, upućeno pismo se vratilo s naznakom „umro“. Veza je uspostavljena putem telefona (kontakt telefon udruge) s jednim od članova zadruge na čijoj adresi je registrirano sjedište zadruge, a potom i s g. odvjetnikom Mladinić koji je punomoćnik dužnika.

Ugovor o osnivanju zadruge sklopljen je 23.04.2006. godine. Godine 2010. i 2011. godine zadruga kupuje nekretnine koje čine stečajnu masu. Uvidom u predmet P-165/2016 koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru utvrđeno je da je uređenje ribnjaka izvršeno 2011. godine, te je izvršeno poribljivanje i početak uzgoja ribe u suradnji s ŠPORTSKO-RIBOLOVNA UDRUGA HRVATSKIH BRANITELJA LIJEČENIH OD PTSP-a, Bjelovar. Radi se o tri ribnjaka: dva manja i jednom većem. Godine 2015. uočeni su dabrovi, koji su prvo činili štete na drveću, no onda je došlo do probijanja rupa na manjim ribnjacima, što je rezultiralo da je riba i riblja mlađ otišla u kanal Dubrova. To je po riječima članova zadruge uzrokovalo pad vodostaja u većem ribnjaku što je uzrokovalo pomor ribe. Ribnjaci više nisu poribljeni, prostor je zarastao, djelatnost se ne obavlja. Dužnik je tužio RH za naknadu štete

počinjene od strane dabrova, kao zaštićenih životinja, no parnica je izgubljena (tužba odbačena), te je zadruga, kao sutužitelj, u obvezi da tuženiku naknadi ½ parničnih troškova u iznosu 24.562,50 kn / 3.260,00 EUR.

Do problema s likvidnošću dolazi tijekom 2021. godine, no tada se zadruga odblokirala.. Do trajne blokade dolazi 31.10.2022. godine poradi prisilne naplate pripadajućeg dijela troškova po pravomoćnoj presudi u predmetu P-165/2016 Trgovačkog suda u Bjelovaru.

Broj dana u blokadi

2021	2022	2023
134	60	262

RAZDOBLJE BLOKADE		BROJ DANA U BLOKADI	IZNOS
2.11.2022.	-	322	
26.7.2021.	6.12.2021.	134	
30.10.2013.	12.12.2013.	44	
BROJ BLOKADA		3	
UKUPAN BROJ DANA U BLOKADI		500	

Stečajna upraviteljica je u telefonskim razgovorima zamolila dostavu imenika članova zadruge s evinecijskim listovima, kao i ostale dokumentacije, ali nije ništa zaprimila. Zadruga nije obveznik javne objave. U poreznu upravu se godišnje dostavljaju PD obrasci, a kao prilog se dostavlja bruto bilanca bez stavki po kontima.

3.2. Radnopravni odnosi dužnika

Prema obavijesti HZMO od 24.08.2023. godine (Prilog 2) društvo nije prijavljeno u registar obveznika uplate doprinosa što znači da nikad nije imalo osobu u radnom odnosu.

3.3. Stanje sredstava na računu dužnika

Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA na dan 20.09.2023. godine ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 3.691,56 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

3.4. Imovina dužnika

Na sudskom registru se ne nalaze Godišnja financijska izvješća jer zadruga nije obveznik javne objave. Na portalu e-porezna se nalazi samo obrazac poreza na dobit s bruto bilancom bez stavki

(Prilog 3). Dužnik nije dostavio nikakvu dokumentaciju. Sukladno navedenom stečajna upraviteljica je imovinu društva utvrdila isključivo putem javno dostupnih registara.

3.4.1. Dugotrajna imovina

Nekretnine

Uvidom u portal e-građani (poslovni. E-izvadak, moje nekretnine) utvrđeno je da je društvo vlasnik nekretnina (Prilog 4.1 i 4.2) na području Republike Hrvatske upisanih u

1. zk. ul. 558 k.o. Trojstveni Markovac i to:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1	553/2	oranica		1	16	
2	554/1	oranica Vojnovička			1050	

2. zk. ul. 3101 k.o. Trojstveni Markovac i to:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1	553/1/C	livada Vojnovička		1	1295	
2	554/2	oranica Vojnovička		1	835	

Zaprimljeno 19.04.2007. broj Z-2366/07.

Na temelju ugovora o dosmrtnom uzdržavanju od 28. ožujka 2007. uknjižuje se pravo služnosti stvarnog tereta uzdržavanja na 1/2 dijela nekretnina upisanih u A u korist :FIALA Marija, PURIĆANI 3

Na oba z.k.uloška stoji upisan teret:

2.1 Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-23633/2022

ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE BROJ O-DO-1008/2022-2 29.12.2022, POTVRDA O ZAPRIMANJU 29.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava u korist predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587

3.1 Zaprimljeno 05.01.2023.g. pod brojem Z-305/2023

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BR. OVR-2854/2022-2 04.01.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U BJELOVARU BR. O-DO-1008/2022-2 29.12.2022, radi osiguranja iznosa od **24.562,50 kn / 3.260,00 EUR** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanju kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućom od 21. rujna 2022., pa do isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.500,00 kuna/199,08 EUR, u korist: **REPUBLIKA HRVATSKA**, OIB: 52634238587

3.2 Zaprimljeno 05.01.2023.g. pod brojem Z-305/2023

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloge određena

Prema službenoj evidenciji Središnjeg ureda Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Pula-Pola na dan 29.08.2023.. godine društvo je upisano u katastarski operat na području republike Hrvatske (Prilog 4.3, 4.4, 4.5 i 4.6)., te su utvrđeni podaci o nazivu i površini katastarskih čestica, kako slijedi:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Broj	Oznaka zemljišta	NAZIV	POVRŠINA M2
		Posj. lista			
1.	553/1	1373		VOJNOVIĆKA	9394
.			LIVADA		8333
			ŠUMA		1061
2.	554/2	1373		VOJNOVIĆKA	8758
			ORANICA		7193
			LIVADA		1565
3	553/2	1459	ORANICA	U PURIČANIMA	5693
4	554/1	1459	ORANICA	U PURIČANIMA	3776
	UKUPNO				27621

Parcele su međusobno povezane i čine cjelinu pravilna oblika (Prilog 4.7). U naravi radi se poljoprivrednom zemljištu na kojima se nalaze:

1.veliki ribnjak, tlocrtne površine u dnu 7.400 m2, a s nasipima cca 11.800 m2.

Trenutno stanje: erodirani nasip bez pokosa od razine vode, zarasla krana nasipa i okolica nasipa u vegetaciju;

2.mali ribnjaci, 2 komada izvedeni 1960.godine, tlocrtnih dimenzija 70 x 9 m, zarasli u vegetaciju i po kosini nasipa i po dnu ribnjaka, dijelom obrasli u drvenu vegetaciju;

3.izvor prirodne vode koji je, prema izjavi tužitelja, navodno većim dijelom zamuljen, obrastao vegetacijom i dijelom začepljen;

Izvor: nalaz vještaka Damir Milobara, stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina u predmetu P-165/2016

Porezna uprava Ispostava Bjekovar dostavila nam je informaciju da dužnik u protekle četiri godine nije imao evidentiranu prodaju nekretnina (Prilog 4.8)

Stečajna upraviteljica je poslala upit Poreznoj upravi vezano uz utvrđenje vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika, no odgovor je bio da ne raspolažu takvim podacima. Uporedbom cijena poljoprivrednog zemljišta sličnih značajki i površine u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji

procjenjuje se vrijednost nekretnina na cca 27.000,00 eura, no točna vrijednost utvrdit će se procjenom po ovlaštenom procjenitelju.

Vozila

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila Stanice za tehnički pregled vozila Agram TIS d.o.o. CVH STP „EUROPULA“ Industrijska 15/c, Pula od 23.08.2023. godine društvo nije evidentirano kao vlasnik vozila: (Prilog 5))

Osim opisane, pravomoćno dovršene parnice, nije utvrđeno postojanje drugih parnica dužnika, bilo kao tuženik, bilo kao tužitelj.

Druga imovina nije utvrđena.

3.5. Obveze dužnika:

- a. Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA na dan 20.09.2023. godine ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 3.691,56 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima (Prilog 6)
- b. Porezna uprava na dan 21.09.2023.. godine ne iskazuje potraživanje prema dužniku (prilog 7), s temelja neplaćenih poreza, prireza i doprinosa iz i na plaće radnika., već postoji vrlo mala preplata (0,60 kn /0,08 euro).

4. ZAKLJUČAK

4.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

U skladu s odredbom čl. 5 Stečajnog zakona kao stečajni razlozi utvrđeni su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđuje se da su ispunjeni stečajni razlozi: nesposobnost za plaćanje:

- ✓ Dužnik **je nesposoban za plaćanje** jer ne može trajnije ispunjavati dospelje novčane obveze. Naime, dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju duljem od 120 dana, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.
- ✓ Uzimajući u obzir raspoloživu dokumentaciju dužnik **nije prezadužen** jer je imovina društva dovoljna da pokrije dospelje obveze. Vrijednost imovine procjenjuje se na 27.000,00 eura, a obveze su utvrđene u iznosu od 3.691,56 EUR .

4.2. POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Temeljem prikupljene dokumentacije zaključuje se da je neposredno unovčiva imovina dužnika dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka. Naime, radi se o nekretninama, zemljištu, slobodnom od osoba i stvari, koje se mogu izložiti prodaji.

Privremeni stečajni
upravitelj
Vlasta Majstorović